

MAIRIE DE MADRANGES

CONSEIL MUNICIPAL

COMPTE RENDU

SÉANCE DU 02/08/2024

Le conseil Municipal de la commune de Madranges s'est réuni le vendredi 02/08/2024 à 20h30.

Étaient présents : Jean-Pierre BORT, Michel PORTE, Jean-François LONGUET, Baptiste BORT, Jean SAUVENT, Magalie BRETTE, Nadine VAN.

Étaient absents : Serge BORDES, Pierre CROISILLE (pouvoir à Jean-Pierre BORT) Sylvie MAGOUTIER (pouvoir à Baptiste BORT) Guillaume PORTE (pouvoir à Michel Porte)

Secrétaire de séance : Magalie BRETTE

ORDRE DU JOUR :

- 1) Élection du secrétaire de séance et approbation du CR : conseil municipal du 31/05/2024 : approbation à l'unanimité.
- 2) Délibération 1 : octroi de protection fonctionnelle pour un élu : approbation à l'unanimité.
Délibération 2 : lancement d'une procédure de cession d'un chemin rural : approbation à l'unanimité.
- 3) Procédure de recensement des chemins ruraux : Le conseil municipal s'engage à réaliser un recensement des chemins ruraux sur la commune de Madranges (dernier en date : 1947)
- 4) Point sur la rencontre avec les services juridiques de l'AMF :
 - Loyers impayés : Le conseil municipal s'engage à lancer une procédure d'expulsion. Première étape : prise de contact pour conseils auprès de Madame Marie Fourie.
 - Suite à une erreur d'attribution d'une parcelle forestière (propriété des habitants de Feugeas) à une tiers personne (succession voisine), le conseil municipal poursuit les démarches auprès du notaire afin de faire le nécessaire à savoir : un acte notarié rectificatif.
- 5) Travaux en cours :
 - Chemin des gouttes : chantier terminé.
 - Chauffe-eau mairie : changement opérationnel.
 - Lotissement route du Lonzac : lissage des monceaux de terre.
 - Bloc sécurité : changé.
 - Terrain de pétanque : ce dernier a été réalisé à l'aide de nombreux bénévoles et financé par l'association MVL ainsi que par le compte élus (maire et adjoints) puis, inauguré le mercredi 24 juillet. Mise en place des lampadaires ce lundi 05 août.
- 6) Route forestière projet (ONF) : Au lieu dit Fombelle à Feugeas, un chemin rural est utilisé pour un dépôt bois, ce dernier condamne d'une part l'accès à des parcelles et d'autre part se détériore au fur et à mesure des passages. Afin de limiter ces dégâts, la création d'une route forestière pourrait

être envisagée. Dans l'attente de cette création, une mise en place de panneaux « sortie d'engins » seront installés.

7) Lotissements route du Lonzac : Deux personnes seraient intéressées par l'un des deux lotissements : réflexion en cours.

8) Logement mairie : Madame Feugeas a remis son préavis à la mairie. Une nouvelle proposition pour une location annuelle a été envoyée à la mairie. Le conseil municipal a le plaisir de valider la demande de M. SALESSE Sébastien.

9) Encombrants : Beaucoup d'encombrants ont été ramassés. Des précisions quant à la nature des encombrants vont être établies puis communiquées aux madrangeois.e.s pour la prochaine journée de ramassage.

10) Problèmes relations voisins : Le conseil municipal regrette l'existence de ces problèmes de relations entre voisins sur la commune, des problèmes qui peinent à se résoudre.

11) Changement photocopieur mairie : 1) Étude du contrat de location actuel du photocopieur. 2) Proposition d'un nouveau photocopieur (et contrat). 3) Proposition validée à l'unanimité par le CM.

12) Éclairage chemin de Manot : Un lampadaire actuel s'avère dérangeant pour la maison de M. K. M. K demande la mise en place d'un autre lampadaire à quelques mètres du premier. Le conseil municipal propose à M. K de participer financièrement à l'achat de ce dernier. Lampadaire qu'il s'engage à installer lui-même.

13) Journal : le journal devrait paraître pour le 15 août.

14) Compte élu N26 : 1205,30 euros. Quelques dépenses ont été effectuées : 40 euros en faveur de la déchetterie de Treignac pour leur aide lors de la journée des encombrants, 20 euros pour M. Eric BOURSIER pour son aide également puis, 600 euros pour l'éclairage du terrain de pétanque.

La séance est levée à 22h30

Magalie Brette